

# VÄRME OCH VENTILATION STÄKET

Så fungerar det i din lägenhet.  
Så gör du för att få god värme och frisk luft.



# Så fungerar ditt ventilationssystem

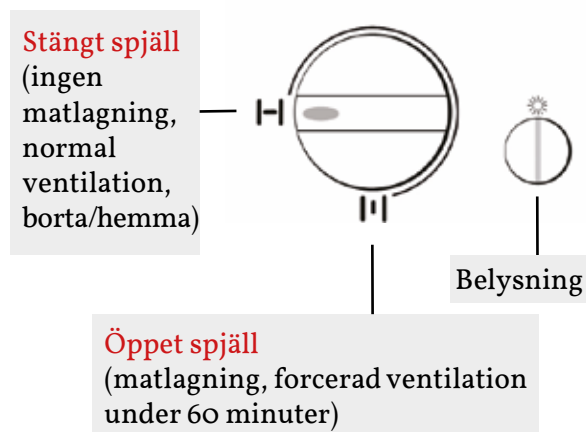
## Drift och skötsel som ger dig god luft inomhus

Din lägenhet är utrustad med ett ventilationssystem som ger ett bra inomhusklimat och god ventilation om du sköter det rätt. Vi förser din lägenhet med utrustning och reparerar eller byter det som går sönder. Du underhåller systemet genom att hålla filter och ventiler rena. Då får du bättre inomhusluft. Tack för att du tar hand om ditt ventilationssystem!

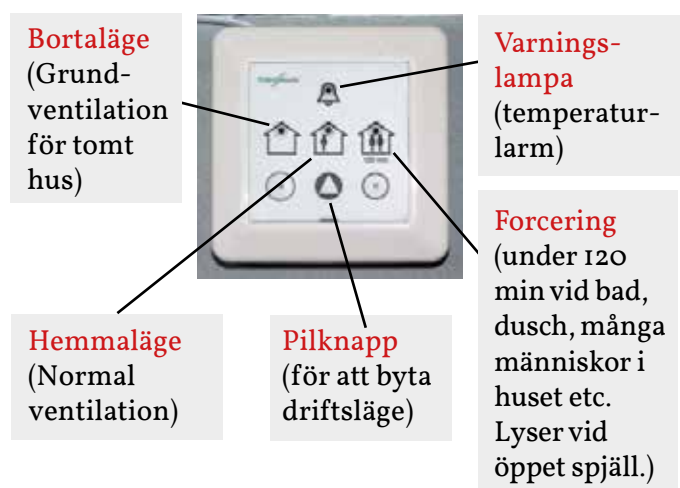
## Ventilatorn i din lägenhet

Ventilationen i hela din lägenhet regleras dels via den vita, fyrkantiga kontrollpanelen, dels via vredet på spiskåpan. När du lagar mat, öppna alltid spjället med vredet på spiskåpan. Det förhindrar os, lukt och fukt från att påverka din lägenhet. När du duschar eller badar, byt till forcerad ventilation på kontrollpanelen för att vädra ut fukt och ånga.

## Spiskåpans vred



## Kontrollpanelen



## Fettfiltret i fläkten över spisen

Gör rent fettfiltret en gång per månad, oftare om du steker eller friterar mycket. Ett igensatt filter fungerar dåligt och utgör dessutom en brandfara.



Ta loss filtret. Torka rent bakom filtret, upp i fläkttrumman.



Diska filtret. Alla våra fettfilter kan diskas för hand och i diskmaskin.

## Frånluftsdon

Torka rent ventilationsdonen med torr trasa eller dammsug dem i samband med att du städar.



## Tillluftsdon

Vissa sorters tilluftsdon inomhus kräver filterbyten. När du får nya filter, byt omgående. Sätt filtren med den hårda sidan mot rummet. Endast ett filter i varje don.

# Underhåll av luftvärmesystem

## Värmesystem av typen ENESVE 3 LVA

Din lägenhet är utrustad med ett luftvärmesystem i kombination med värmeåtervinning som ger ett bra inomhusklimat och god ventilation om du sköter det rätt. Vi förser din lägenhet med utrustning och reparerar eller byter det som går sönder. Du underhåller systemet genom att hålla filter och ventiler rena. Då får du bättre komfort inomhus. Tack för att du tar hand om ditt luftvärmesystem!

### Luftens väg och uppvärmning

Den varma frånluften från kök och våtutrymmed leds till en värmeväxlare, där luften avger det mesta av sin värme innan den blåses ut. Frisk uteluft sugs in via ett galler, går genom värmeväxlaren, tar upp värmen från frånluften och leds vidare till luftvärmeaggregatet. Där blandas den friska, uppvärmda uteluften med filtrerad cirkulerande ineluft och leds till rummen för uppvärmning.

### Rengör filtret varje månad

Luftdonets filter hindrar pollen och föroreningar att ta sig in i din lägenhet tillsammans med friskluften. Aggregatet har ett mycket effektivt filter. Men det måste rengöras regelbundet, eftersom ett hårt smutsat filter hämmar tillflödet av friskluft. Ta ut filtret och dammsug det med dammsugarröret utan munstycke. Filtret kan också blötläggas i vatten och mildt rengöringsmedel och sedan sköljas och torkas. När du får ett nytt filter av Järfällahus, byt filter omgående.



1. Ta loss det undre gallret och dammsug innanför.



2. Dra ur kontakten. Ta loss fronluckan. Det finns ett snäpplås undertill.



3. Ta ut filtret och rengör. Dammsug eller blötlägg i varmt vatten med diskmedel och skölj sedan. Kom ihåg att sätta tillbaka filtret med gallret uppåt.



### Rengör fläkthjulet varje halvår

Fläktmotorns fläkthjul tas ut och rengörs minst två gånger per år. Gör såhär:

1. Bryt strömmen genom att dra ur kontakten till aggregatet.
2. Lyft av aggregatets täcklock, som sitter fast med snäpplås.
3. Öppna fläktsnäckans snäpplås. Håll fläkthjulet stilla samtidigt som du vrider motorn i mitten motsols.
4. Ta ur fläkthjulet och rengör.



# Fler tips för en bättre inomhusmiljö

## GOLVBRUNNEN I BADRUMMET

Som hyresgäst ansvarar du för att hålla golvbrunnen ren. Dålig lukt i badrummet kommer ofta från den.

## VÄDRA SNABBT

Att öppna korsdag i fem minuter är bättre än att ha ett fönster lite på glänt länge.

## VÄDRA INTE GENOM KÖKSFÖNSTRET

Om du vill vädra ut matos, sätt köksfläkten på maxhastighet samtidigt som du öppnar ett fönster i ett annat rum intill.

## IMMA/KONDENS PÅ RUTORNA?

Imma/kondens tyder på att ventilationen inte fungerar ordentligt. Kontrollera att fönsterventilerna är öppna.



**FELANMÄLAN GÖR DU VIA MINA SIDOR PÅ [WWW.JARFALLAHUS.SE](http://WWW.JARFALLAHUS.SE)**

Du kan också göra felanmälan på tel 08-580 836 00.

**Järfällahus** 

Järfällahus AB, Box 197, 177 24 Järfälla  
Besöksadress: Drabantvägen 2 • Telefon: 08-580 836 00  
E-post: [jhab@jarfallahus.se](mailto:jhab@jarfallahus.se) • [www.jarfallahus.se](http://www.jarfallahus.se)