

Underhåll av ventilationssystem

För dig som bor på Novembervägen, Olovslund



Din lägenhet är utrustad med ett värme- och ventilationssystem som ger ett bra inomhusklimat och god ventilation om du sköter det rätt. Vi förser din lägenhet med utrustning och reparerar eller byter det som går sönder. Du underhåller systemet genom att hålla filter och ventiler rena. Då får du bättre inomhusluft. Dessutom minskar energiförbrukningen, vilket ger lägre elkostnader. Så tack för att du tar hand om ditt ventilationssystem!

Ventilation i din lägenhet

Ventilationen i hela din lägenhet regleras via de två vreden på spiskåpan.

Öppna alltid spjället när du lagar mat. Det förhindrar os, lukt och fukt från att påverka din lägenhet.

Kom också ihåg att ställa in höger vred på läge 2 när du duschar, så vädras fukt och ånga ut.

Spiskåpanes vred



Rengöring av fettfiltret över spisen

Rengör fettfiltret i fläkten över spisen *en gång per månad*, oftare om du steker mycket.

Ett igensatt filter fungerar dåligt och kan dessutom utgöra en brandfara.



Gör så här:

1. Ta loss fettfiltret.
2. Torka rent bakom filtret, upp i fläktrumman.



3. Diska filtret. Alla fettfilter kan diskas både för hand och i diskmaskin.
4. Sätt tillbaka filtret. Klart!

Mera information på nästa sida!

Så fungerar värmen i din lägenhet

Din lägenhet värms upp av luft som fördelas till de olika rummen genom ett system av luftkanaler. Systemet styrs via ett luftvärmeaggregat och ett värmeåtervinningsaggregat. En temperaturkännare läser av hur varm luften är som cirkulerar i lägenheten, så att systemet alltid släpper ut lagom varm luft.

Luftvärmeaggregatet

Järfällahus sköter underhållet av ditt luftvärmeaggregat, men det kan vara bra att veta hur det fungerar:

Bakom en lucka i din hall finns luftvärmeaggregatet. Värmen regleras via vred på manöverpanelen, som finns ovanför luckan. Normalt sett behöver du inte röra dessa vred, men det kan vara bra att veta följande:

- Det större vredet ska alltid stå på 1 = normal drift. Det går automatiskt upp till läge 2 vid sträng kyla.
- Det mindre vredet anger medeltemperatur och ska stå på högst 21 C. Systemet anpassas då automatiskt för att uppnå denna temperatur.



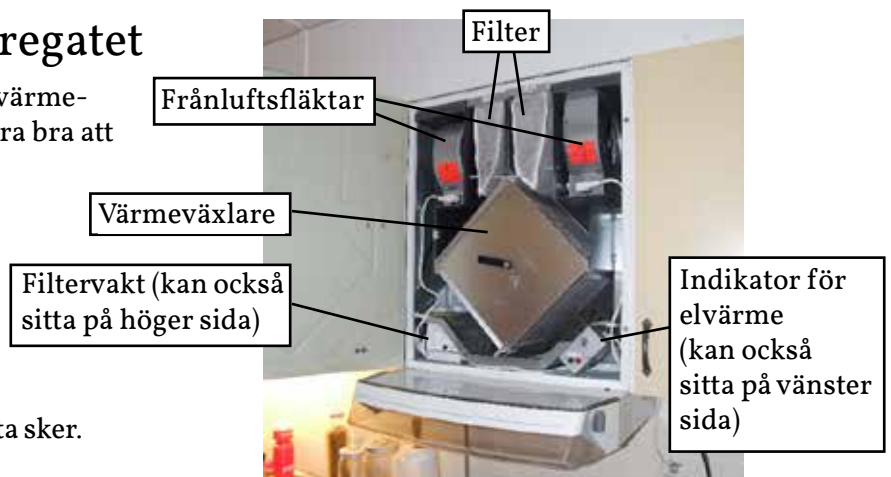
Bakom luckan finns ett filter som ska bytas regelbundet. Järfällahus ser till att det byts.

Värmeåtervinningsaggregatet

Järfällahus sköter underhållet av ditt värmeåtervinningsaggregat, men det kan vara bra att veta hur det fungerar:

Ovanför köksfläkten sitter värmeåtervinningsaggregatet.

Värmeåtervinningsaggregatet innehåller filter samt delar som behöver rengöras regelbundet. Järfällahus ser till att detta sker.



Utvändig ventil

På din husfasad finns ett ventilationsgaller. Du ansvarar själv för att göra rent det minst varannan månad genom att använda en borste eller kvast.



Frånluftsventil

Torka rent ventilationsdonen med fuktig trasa i samband med att du städar.



Tilluftsventil

Torka rent ventilationsdonen med fuktig trasa i samband med att du städar.



Felanmälan till Järfälla kommun

Om något verkar trasigt eller fungera sämre än normalt, gör en felanmälan till Järfälla kommun. De bedömer då om Järfällahus eller någon annan ska kontrollera och åtgärda problemet.