

Till Boende på Sångvägen 14–20

## Information inför kommande renovering

Husen på Sångvägen och Nibblevägen byggdes i början av 1970-talet och är i stort behov av renovering. Alla installationer och ytskikt (rör, elledningar, tapeter, målade väggar, golv mm) håller inte längre än en viss tid. Vi har idag omfattande skador på grund av att rör och andra installationer går sönder. Därför behöver vi komma i gång med renoveringen så snabbt som möjligt.

Vi har nu kommit ett steg närmare renoveringen med en entreprenör på plats kan vi planera det sista för att påbörja arbetet.

Under mötet går vi igenom:

- Vart är vi idag
- Vad är nästa steg
- Vad ska vi göra i din bostad och tillval
- Evakuering
- Vad blir den nya hyran
- Medgivande

<b>Vad?</b>	<b>Information inför kommande renovering</b>
<b>När?</b>	Tisdag den 5 mars, kl. 18:00-19:00
<b>Plats?</b>	Sångvägen 56 (Hyresgästföreningens lokal)

Vi ses där, med vänliga hälsningar

### Projektgrupp Järfällahus

Sandra Dickman, Sunny Shariatmadari,

Csaba Bergström

Mejl: [vi.renoverar@jarfallahus.se](mailto:vi.renoverar@jarfallahus.se)

Tel. 08-580 836 88

### Hyresgästföreningen

Said ChouEIFaty

Mejl: [Said.ChouEIFaty@hyresgastforeningen.se](mailto:Said.ChouEIFaty@hyresgastforeningen.se)

Tel: 072-512 12 06

## Vad ska vi göra i din bostad?

Kök	Hall	Övrigt
Nya stommar Nya luckor 2 kulörer *	Ny hatthylla	Enhetliga säkerhetsdörrar - dagens standard utan brevinkast
*Självtängande lådor	Nya garderober med hyllor	Digitala postboxar
*Hörnskåp med rondell	Nytt Städskåp	Nya fönster Energisparande Treglasfönster.
*Sopsorteingskärl	Eluttag vid nätverksskåp	
Stänkskydd vitt kakel	Jordfelsbrytare hela lgh	Allmänna utrymmen
Kompositbänkskiva mörkgrå 2 kulörer	Nytt nätverksskåp	Ny målning samt ny belysning trygghetsskapande
Spishäll infält		Nya cykelrum på gården med ökad säkerhet
Inbyggnadsugn	Vardagsrum	Källare - målning, ny belysning - nya dörrar, nytt låssystem
Förberett Micro, el - nytt uttag	Ny parkett, Nya lister	Nya Entredörrar med ny låssystem Kodlås med droppe ?
Volymkåpa	Utökad antal uttag? Hela lgh	Hönsburar bytts ut till Troax (Bas)
Förberett Diskmaskin	Nätuttag vid eluttag	
Ny takbelysning Led plafond		Förslag Tillval paket
Ny bänkbelysning Led /lysrör		<b>Paket 1:</b> Utökad golv - Parkett i sovrum och hall med klinkers innanför entrédörren
Ettgrepsblandare "snålstrålarfunktion"	WC	<b>Paket 2:</b> Balkong – Inglasad balkong med eluttag
Kyl/frys (dubble för 3or och över)	Golv Nytt klinker	
	Kakel 15x15 golv upp till under spegel	
	NY Blandare	Förslag tillvalslista
<b>Badrum</b>	Spegel med belysning	Inglassad balkong
Golv Klinker 10x10		Eluttag på balkongen
Nytt tätskickt Utökad hela badrummet	Sovrum	Parkett i sovrumen
Vägg Kakel 15x15	Nätuttag vid eluttag	Parkett i Hallen, med klinker innanför dörren
NY Glasduschvägg fast	Nya platsbyggda garderober (ej flyttbar) med ny förvaringssystem + skjutsdörr	Spisvakt
Förberett Tvättmaskin		Val av handtag till köksluckorna
Badrumsskåp, spegel o belysning o eluttag		Handdusch (Badrum eller/och WC)
Handukshängare Toapappershållare	Balkong	Takdusch
Handdusch	Nya energibesparande dörrar + balkonglås	El uttag med kåpa (badrum eller/och WC)
		Spegelskåp (WC)